

Juni månad inleddes med ännu en inflyttning i Brf Luftseglaren. Denna gång i trappuppgång D. Återigen flöt inflyttningen lugnt och smidigt och hiss schemat fungerade väl. Den näst sista veckan i juni kom samtliga planteringar på gården på plats och vattenspridarna går nu för fullt. När hela kvarteret är klart skall vi ta bilder och lägga ut detta på vår hemsida så att ni kan se det färdiga resultatet. Den 30 juni driftsätts trappuppgång B och den 14 juli är hela huset färdigställt.

Svensk Fastighetsförmedling har också planerat in ytterligare en visning av kvarvarande lägenheter den 1 juli.

Under juni har vi inlett hyresgästmöten med blivande hyresgäster i kommande kvarter P, Radarflyget, avseende byggnationen. Mycket energi har lagts på att få den inledande byggnationen på plats och igångsatt före årets sommarsemestrar tillsammans med Wästbygg. Samtliga hallar inom kvarteret är nu rivna och spontning och pålning pågår. Från vårt kontor hör vi under dagarna pålmaskinen jobba.

På Amhult 2:s kontor har också det första samordningsmötet med berörda parter för nästa etapp avseende infrastruktur inom området träffats. Arbete pågår för fullt med gata och väg mot Gösta Fraenkels väg och Blomsterlandet. En ny rondell med ny genomfart som leder ut på Gösta Fraenkels väg har i dagarna tillkommit och öppnats för trafik. Det nya busstorget har också driftsatts före tidplan, närmare bestämt den 14 juni, med full busstrafik, även om

terminalbyggnaden på busstorget inte är färdigställd förrän i slutet av sommaren.

Inledningsvis har vi också börjat titta på förutsättningarna i detaljplanen avseende kommande kvarter LM. Frågor som bäst utnyttjande av byggrätt och finansiering är svårigheter/möjligheter som vi nu vänder och vrider på. Frågan om logistik och byggnationsordning är också viktiga parametrar i denna ekvation. Vi tror fortsatt på goda möjligheter för bostäder med upplåtelseformen hyresrätt och vill värdera dessa möjligheter och konsekvenser för ett beslutsunderlag under kvartal fyra 2014.

Slutligen pågår arbete inför halvårsrapport Amhult 2. Företagets revisorer är inbokade under månadens sista vecka och kvartalsrapport 2 per den 30 juni 2014 publiceras den 28 augusti 2014.

Efter midsommar helgen avslutar vi nu juni månad och Amhult 2:s personal stänger sina kontor för en välförtjänt semester. Kontoret kommer att vara helt stängt vecka 30-31. Ni kan dock alltid nå mig eller Eigil Jakobsen i viktiga ärenden.

Nästa nyhetsbrev utges i slutet på augusti. Återstår att önska Er alla en Trevlig Sommar. Tills augusti, på återhörande.



Maria Nord Johannesson
VD