



Pressmeddelande 05/15
2015-04-14

Kommuniké från årsstämma i Amhult 2 AB (publ)

Årsstämma har ägt rum i Amhult 2 AB (publ) den 14 april 2015 på Kulturhuset Vingen i Torslanda.

Årsstämman i Amhult 2 AB (publ) fastställde i enlighet med styrelsens förslag de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna med konstaterandet att koncernens resultat efter skatt uppgick till 91 520 tkr för räkenskapsperioden 2014 (2014.01.01-2014.12.31). Styrelsen föreslår ingen utdelning i syfte att konsolidera koncernen inför projekteringen av etapp II.

Några viktiga punkter som avhandlades på stämman: Till styrelseledamöter omvaldes Eigil Jakobsen, Alf Lindqvist och Anders Wengholm.

Utdrag ur VD Maria Nord Johannesson tal vid stämman:

När vi skall summera året 2014 för Amhult 2 kan vi konstatera att det har varit ett framgångsrikt år med hög aktivitet i bolaget och för mig personligen har det inneburit att jag tillsammans med mina kollegor har påbörjat och drivit flera intressanta projekt. Främst kan vi nämna upphandling av kvarter Radarflyget med påföljande byggstart i juni och samtidigt överlämnade och eftermarknadsarbete för Brf Luftseglaren. Även ramhandlingsarbete inför bygglov med kvarter Stridsflyget och Signalflyget har pågått under 2014. Det framgångsrika arbetet har avspeglat sig i resultatet med en nettoomsättning på 6 965 TSEK och med ett resultat efter skatt på 91 520 TSEK. Ett gott kvitto på att vi kan vår affärsidé, och ett resultat där vi nu ser att förtroendet avspeglas i aktiekursen.

2015 är ett år där bedömningen är att förutsättningarna i omvärlden hårdnar. Oaktat detta scenario så ser vi den tillväxt som trots allt sker främst i storstäderna som en god möjlighet i vårt arbete. Vi erbjuder en produkt som marknaden har ett stort behov av och Torslanda med sitt utmärkta läge vid Göteborg kan här bidra med framtida bostäder och lokaler för arbetsplatser och handel. Vår verksamhet är kapitalintensiv och vi är också beroende av möjligheterna till att finna finansiering till våra projekt, där bankkrediter är vår huvudsakliga källa till finansiering. Möjligheterna till finansiering hos finansiella institut är för bolaget fortsatt goda för de objekt vi har i pipeline. Vi befinner oss i ett intressant läge där marknadsräntan är mycket låg och detta faktum samt vår kassa skapar goda förutsättningar för 2015:s fortsatta projektering av området. Vi arbetar även aktivt med att finna nya projekt i Torslandas närområde Hisingen och ut mot till exempel Kungälv för att komplettera det fastighetsbestånd vi idag arbetar med.

Amhult 2 AB (publ)

För ytterligare information hänvisas till VD Maria Nord Johannesson, maria@amhult2.se eller 031-92 38 34

För information besök gärna vår hemsida www.amhult2.se

Amhult 2 AB är ett fastighetsbolag som prospekterar 47 000 m² mark i Amhult, Torslanda, för att bygga ett nytt modernt köpcenter samt boendeområde i blandad stadsbebyggelse. En av idéerna är att området skall förena stadens och landets fördelar.