

Månadsrapport oktober 2016

Under oktober månad har vi haft fullt upp. Extra viktigt var att förbereda inför den extra bolagsstämman som ägde rum i Amhults Kyrka den 24 oktober 2016 i Torslanda.

En välbesökt stämma där styrelsen bemyndigades enhälligt av stämman att fram till och med kommande årsstämma, fatta beslut om nyemission, vid ett eller flera tillfällen, av aktier i bolaget. Nyemission skall ske med företrädesrätt för aktieägarna till de nya aktierna och betalning skall kunna ske kontant, genom kvittning eller mot tillskjutande av apportegendom eller eljest med villkor.

Magnus Wiktorsson valdes till ordförande att leda den extra bolagsstämman och till ny styrelseledamot intill nästa årsstämma valdes Göran Evaldsson.

Göran har en lång och gedigen erfarenhet från ekonomivärlden och driver eget företag Evaldssons Ekonomitjänst AB med inriktning på redovisning och övriga tjänster inom området. Styrelsen är övertygad om att Göran med sin erfarenhet av ekonomi och bankvärlden skall bidra och med goda insikter stödja den fortsatta projekteringen av Amhult Centrum, etapp II. Göran Evaldsson äger 2500 aktier i Amhult 2 AB (publ).

Därefter den 26 oktober 2016 tog styrelsen i Amhult 2 AB (publ) beslut om att genomföra en företrädesemission med stöd av bemyndigandet från extra stämma den 24 oktober i år. Emissionen omfattar högst 688 933 B-aktier, och motsvarande 55 114 640 kronor före emissionskostnader.

Utbyggnaden av Amhult Centrum etapp II pågår med oförminskad kraft och för att ge styrelsen ytterligare redskap i finansieringen av utbyggnaden gör styrelsen bedömningen att en nyemission ökar bolagets handlingsfrihet och minskar beroendet av finansiella institut. Nyemissionen är ett led i

att öka takten i byggandet av fastigheter i Amhult 2 AB.

Företrädesrätt – Den som på avstämningsdagen den 9 november 2016 är registrerad som aktieägare i Amhult 2 AB (publ)s B-aktie erbjuds med företrädesrätt att teckna en (1) ny B-aktie för sex (6) innehavda registrerade B-aktier i Bolaget.

Teckningskurs – 80 kronor per aktie. Courtage utgår ej.

Teckningstid – 14 november 2016 – 5 december 2016.

Fullständiga villkor och anvisningar kommer att finnas i det memorandum som offentliggörs senast i samband med att teckningstiden inleds.

Slutligen har Amhult 2 tecknat ett entreprenadkontrakt med AF Bygg AB avseende nybyggnation av kvarter Signalflyget 208:2.

Kvarter Signalflyget omfattar ca 5 900 m² BTA och här kommer att byggas 64 lägenheter och ett undermarks garage med plats för 57 p-platser planerat för upplåtelseformen hyresrätt. Kvarteret kommer att vara färdigställt preliminärt i november 2018.

AF Bygg AB är en etablerad aktör som vi känner stort förtroende för och vi ser fram emot ett givande och fullgott samarbete. Vi är också återigen mycket nöjda med att kunna producera en fastighet med hyresrätter centralt beläget i Amhult Centrum. Vi fortsätter på den inslagna vägen med att till skapa ett förvaltningsbestånd av bostäder i centrala Torslanda.

På återhörande.



Maria Nord Loft
VD