

Redan mars månad och vi går mot vår och avslutning på byggnationen i Brf Luftseglaren.

Vi har under mars bokat in besiktningstider med våra köpare inför inflyttning. Som tidigare nämnts startar den första inflyttningen den 19 maj i trapphus F+E och därefter följer övriga trapphus fram till sista inflyttning den 14 juli. Redan klockan 06.30 den 19 maj startar vi med utdelning av nycklar till det första trapphuset. Bostadsrättsföreningen skall därmed vara driftsatt i maj och vi kommer att ha folk på plats under inflyttning för att svara på frågor och visa hus, förråd och garage för de inflyttande. Allt för att starten skall förlöpa så smidigt som möjligt.

Vi hade under slutet av mars ett informationsmöte där Telia informerade köparna till lägenheter i Brf Luftseglaren om de tjänster som ingår och de tjänster som kan köpas till. Behovet och önskemålen är varierande och olika. De fick också denna kväll träffa sin kontaktperson på Telia som de kan beställa sina tjänster av i butik eller över nätet.

Vi är nöjda med hur försäljningen i Luftseglaren förlöper och kan konstatera att den har löpt något bättre än enligt vår första prognos och vad man "statistiskt" kan räkna med att en marknad som Torslanda omsätter under ett år. Idag har vi 30 lägenheter sålda och 3 preliminärbokade. Bedömningen

är att vi kommer att ha några lägenheter kvar i Terresters ägo när föreningen driftsätts. Planen är att sälja dessa i en andrahandsförsäljning med fri prissättning. Vi kan bara konstatera att det är lättare att sälja något som finns att visa på plats. Eventuellt kvarvarande lägenheter i Terresters ägo i Luftseglaren bedömer vi inte kommer att påverka planerade projekt start av övriga kvarter. En ny visning av Luftseglaren är för övrigt inplanerad till lördagen den 5 april klockan 13.00. Ta gärna vägarna förbi om ni har möjlighet.

Den 20 mars publicerades årsredovisning för 2013. Denna finns nu att ladda ner på vår hemsida eller om ni kontaktar Cecilia Wettesten på mail: [cecilia@amhult2.se](mailto:cecilia@amhult2.se) eller per telefon 031-92 38 35 så kan hon sända den till Er per post om Ni så önskar.

Vi har under mars månad även hunnit med att sända ut en anbudsförfrågan på totalentreprenad till entreprenörer med anbudstid till den 28 april på kvarter O. Vi har tidigare lämnat in bygglovsansökan för kvarter O och ser fram emot bygglov någon gång under sommaren på detta kvarter.

Till nästa månad, på återhörande.



Maria Nord Johannesson  
VD