



## Ansökan om lägenhetsbyte

Det krävs skriftligt samtycke från Hyresvärden för att få byta lägenhet. Handläggningstiden är ca fyra veckor från det att en komplett ansökan inkommit. Om Hyresvärden avslår ansökan har hyresgästen möjlighet att ansöka om tillstånd hos Hyresnämnden om hyresgästen har beaktansvärda skäl. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd från HN kan utgöra grund för uppsägning med förlorad besittningsrätt. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter.

### Nuvarande hyresgäster(er) och aktuell lägenhet

1

Namn \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

2

Namn \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Lägenhet nr. \_\_\_\_\_ om \_\_\_\_\_ rok med adress \_\_\_\_\_

Telefonnr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

E-postadress \_\_\_\_\_

Ansöker härom att genom byte få överlåta hyresrätten till nedanstående bytespart(er). Skälen är;

---

---

Bytet ska genomföras den \_\_\_\_\_

### Bytespart(er)

Bytespart 1

Namn \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Lägenhet nr. \_\_\_\_\_ om \_\_\_\_\_ rok med adress \_\_\_\_\_

med hyra \_\_\_\_\_ kr/månad.

Telefonnr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Epostadress \_\_\_\_\_

Årsinkomst \_\_\_\_\_ kr hos Arbetsgivare \_\_\_\_\_

Arbetsgivarens telefonnr \_\_\_\_\_ och email \_\_\_\_\_

Hyresvärd \_\_\_\_\_

Hyresvärdens email \_\_\_\_\_ telefonnr \_\_\_\_\_

Referensperson(er) \_\_\_\_\_

---

# Amhult 2

## Bytespart 2

Namn \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Lägenhet nr. \_\_\_\_\_ om \_\_\_\_\_ rok med adress \_\_\_\_\_

med hyra \_\_\_\_\_ kr/månad.

Telefonnr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Epostadress \_\_\_\_\_

Årsinkomst \_\_\_\_\_ kr hos Arbetsgivare \_\_\_\_\_

Arbetsgivarens telefonnr \_\_\_\_\_ och email \_\_\_\_\_

Hyresvärd \_\_\_\_\_

Hyresvärdens email \_\_\_\_\_ telefonnr \_\_\_\_\_

Referensperson(er) \_\_\_\_\_

---

## Byteskedja

Hyresgäst 1 flyttar till lägenhet som före bytet tillhör Bytespart \_\_\_\_\_.

Hyresgäst 2 flyttar till lägenhet som före bytet tillhör Bytespart \_\_\_\_\_.

Bytespart 1 flyttar till lägenhet som före bytet tillhör Hyresgäst \_\_\_\_\_.

Bytespart 2 flyttar till lägenhet som före bytet tillhör Hyresgäst \_\_\_\_\_.

## Medlemmar i hushållet

Bytespartens (-ernas) hushåll består av \_\_\_\_\_ personer varav \_\_\_\_\_ barn under 18 år. Till hushållet hör även \_\_\_\_\_ st djur av följande art(er) \_\_\_\_\_.

Vi intygar genom underskrift att vi är medvetna om att det råder rökförbud i hela lägenheten inklusive dess uteplats/balkong samt i hela byggnaden.

## Handlingar som ska bifogas ansökan

### Nuvarande hyresgäst(er)

Handlingar som ska bifogas är sådana som styrker skälen för ansökan, t.ex. arbetsgivarintyg, studieintyg eller läkarintyg samt gällande personbevis.

### Bytespart(er)

Handlingar som ska bifogas är gällande personbevis, kopia av anställningsavtal med löneuppgift alternativt anställningsavtal och lönespecifikation om denna ger en mer rättvisande bild av tjänsteinkomsten samt kopia på nuvarande hyreskontrakt.

# Amhult 2

## Oriktiga eller utelämnade uppgifter

Om oriktiga uppgifter har lämnats kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han tagit emot.

## Försäkran och medgivande

Vi intygar genom vårt undertecknande på heder och samvete att; lämnade uppgifter är sanna, att; bytet äger rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att; ingen uppgift av betydelse har utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning vare sig kontant betalning eller annan förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i ansökan garanterar vi att vi inte kommer genomföra bytet och alla rättshandlingar ska gå tillbaka.

Vi som bytesparter intygar även att vi är medvetna om alla nuvarande regler som gäller i hyresrelationen för den aktuella lägenheten och vet hur vi ska inhämta information om vad som gäller för lägenheten, huset och området.

Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.

Hyresgäst \_\_\_\_\_ Ort & datum \_\_\_\_\_

Hyresgäst \_\_\_\_\_ Ort & datum \_\_\_\_\_

Bytespart \_\_\_\_\_ Ort & datum \_\_\_\_\_

Bytespart \_\_\_\_\_ Ort & datum \_\_\_\_\_

## Hyresvärdens beslut

Hyresvärden Godkänner

Avslår

ansökan om lägenhetsbyte.

Följande är skälen för avslag;

---

---

---

---