

Månadsrapport september 2014

September månad har bestått av en blandad kompott händelser. Till att börja med så märker ni kanske att formen på vårt nyhetsbrev har förändrats. Detta är ett av de arbeten som pågått under månaden. Främst genomförs det för att förenkla utskicken och för att vi tydligare skall kunna publicera bilder och material över det som sker i bolaget. Månaden för övrigt inleddes med ett besök hos Aktiespararna i Kungsbacka. Amhult 2 var här representerad tillsammans med företaget Skanska och det var en mycket givande och välbesökt kväll där skillnader och likheter mellan två företag förmedlades. För Er som är boende på Tjörn – Orust området kommer Amhult 2 även att vara representerad den 15 oktober på en Aktiesparträff. Om ni vill höra lite mer om vårt bolag och planerna för de närmaste året är ni alla nya som gamla aktieägare välkomna. Ni finner mer information i bifogade [länk](#).

Brf Luftseglaren

Försäljningsarbetet med de kvarvarande lägenheterna i Brf Luftseglaren pågår. Vår bedömning kvarstår att försäljningsarbetet skall vara avslutat innan första kvartalet 2015. Trevligt är nu att se hela kvarteret inkluderande de arbeten som Göteborgs Stad står för med trottoar och väg runt huset K är färdiga. En hel del arbete för att driftsätta föreningen och starta rutiner för den administrativa och praktiska hanteringen pågår fortfarande. Ett exempel är att vi under månaden skickat ut fakturor för den individuella vattenavläsningen där respektive brukare debiteras sin personliga förbrukning av varm och kallvatten. Vår bild av att den enskilda förbrukningen av både varm och kallvatten varierar mellan hushållen har visat sig stämma. Vi bjuder också i nedan på några bilder av kvarteret Luftseglaren.





Kvarteret Signalflyget

Ett intensivt arbete pågår tillsammans med ramgruppen att få fram en handling för kvarter N som vi planerar för bostäder. Grundtanken är ett bostadshus som i sin grundhandling skall vara lika kvarteret K, Brf Luftseglaren. Naturligtvis får vi därefter ta hänsyn till kvarterets specifika möjligheter och klurigheter. Ambition är att ha denna ramhandling framme till den 6 oktober. Därefter kommer den att sändas in för bygglov. Vi har som ni ser i nedan redan börjat göra marknadsföringsmaterial för kvarteret.

Vill du bo här?

KVARTERET SIGNALFLYGET

I Kv. Signalflyget bor du havsnära i nyproducerade lägenheter med hiss till varje våningsplan i Amhult Centrum, etapp II.

Hyres- och bostadsrätter 1-4 rok
Klart 2016

Skicka din intresseanmälan till
catharina@amhult2.se

Amhult 2
www.amhult2.se

I FÖRBEREDELSE AV AMHULT CENTRUM, ETAPP II, SKALL VI BYGGA KVARTERET SIGNALFLYGET. Huset kommer att bli 8 våningar och ett stort våningsplan. Kv. Signalflyget blir ett bostads- och hyresområde i havsnära läge. Kvartret kommer att finnas i närheten för utställningsområdet på stranden i närheten av den nya kommunala och har dig i närheten av Göteborg. 18. september 2014.

Till sist

Förhandlingar kring upphandling av kvarter O pågår med entreprenör och en möjlighet som diskuteras är förutsättningarna till samproduktion med kvarter N. En gemensam platsorganisation och ett möjligt samutnyttjande av exempelvis byggkran är några av de fördelar och kostnadssänkande incitament som diskuteras. Vi har under månaden även sammanträffat med Stadsbyggnadskontoret i plan ärenden och i bygglovsfrågor.

Tills nästa månad, på återhörande.

Maria Nord Johannesson

VD